

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

**Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Poslovni broj spisa St-5953/16**

**Dužnik KRKOVIĆ d.o.o. u stečaju, Zaprešić, V. Priščana 2, OIB: 67627092987**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Tabela 1. PRIHOD

	<b>Prihod</b>	<b>Iznos u kn</b>
1	Prihod od unovčenja nekretnine	210.000,00
	<b>Ukupno</b>	<b>210.000,00</b>

Tabela 2. TROŠKOVI (RASHODI)

<b>r.b.</b>	<b>TROŠAK</b>	<b>Iznos u kn</b>
1	Platni promet	416,80
2	Režijski troškovi (vodovod i odvodnja, pričuva, plin)	8.936,08
3	Knjigovodstvene usluge	30.000,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju	31.390,00
5	Loko vožnja	3.210,07
6	Trošak el. javne dražbe	700,00
7	Materijalni troškovi	599,90
8	Sudska pristojba po uredbi tarifni broj 25	2.000,00
9	Namirenje razlučnog vjerovnika	131.608,90
	<b>Ukupno</b>	<b>208.861,75</b>

**Saldo na dan 11.02.2021. iznosi 1.138,25 kn**

**II. ZAVRŠNA BILANCA**

<b>AKTIVA</b>	
Dugotrajna imovina	0,00
Materijalna imovina	0,00
Dugotrajna financijska imovina	0,00
Kratkotrajna imovina	0,00
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>0,00</b>

<b>PASIVA</b>	
Vjerovnici I. višeg isplatnog reda	32.261,70
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda	1.022.707,57
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda namireni su već kao razlučni vjerovnici za iznos od	131.608,90

### **III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Financijska agencija i podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KRKOVIĆ d.o.o., Zaprešić, V. Prišćana 2, OIB: 67627092987, temeljem čl. 444. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15), u kojem se navodi da stečajni dužnik u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1135 dana u iznosu od 478.700,62 kn, na dan 01. rujna 2015. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu a na prijedlog FINA-e otvoren je stečajni postupak 27. kolovoza 2018. godine.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 17. siječnja 2019. godine na kojem su donesene odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupka. Zadnje financijsko izvješće bilo je predano za 2011. godinu te nastavak poslovanja dužnika nije bilo moguće nastaviti.

Prijavljene tražbine, ukupno jedanaest, razvrstane su prema isplatnom redu prijave, a ukupan iznos prijavljenih tražbina prvog i drugog višeg isplatnog reda iznosi 1.244.966,56 kuna, od čega je ukupno u prvom višem isplatnom redu priznato i utvrđeno u iznosu od 32.261,70 kuna a u drugom višem isplatnom redu priznato i utvrđeno u iznosu od 1.154.316,47 kuna. Dvije tražbine u drugom višem isplatnom redu su osporene u ukupnom iznosu od 58.388,39 kuna.

Dužnik je bio vlasnik nekretnine upisane u Općinskom sudu u Zaprešiću, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, k.o. Zaprešić, broj ZK uloška 3585, kat. čest. 4926/7, „TRŽNICA ZAPREŠIĆ“ U ZAPREŠIĆU I DVORIŠTE, koja se predstavlja lokal br. 7/b površine 34,19 čm, visoko prizemlje. Na nekretnini bili su upisani tereti za korist ERSTE&STEIRMARKISCHE BANK d.d. i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava.

Na prvoj elektronskoj javnoj dražbi koja je održana dana 18.10.2019. razlučni vjerovnik kao prvi razlučni vjerovnik ERSTE&STEIRMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A, kupio je nekretninu sukladno Zaključku o prodaji i to na način da je stavio u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine u ukupnom iznosu od 210.000,00 kuna.

Dana 11. studenog 2020. godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu, održano je ročište za diobu kupovine. Rješenjem Suda određeni su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 78.391,10 kn, što je razlučni vjerovnik i uplatio.

Temeljem Zaključka Trgovačkog Suda u Zagrebu od 8. prosinca 2020. godine određena je primopredaja nekretnine u posjed kupcu, te je primopredaja izvršena 28. siječnja 2021. godine.

Prijavljena tražbina stečajnog vjerovnika ERSTE&STEIRMARKISCHE BANK d.d. razvrstana je u drugi viši isplatni red, priznata je i utvrđena u iznosu od 758.476,96 kn. Potraživanje stečajnog vjerovnika osigurano je razlučnim pravom u iznosu od 624.230,78 kn. Djelomičnom diobom stečajni vjerovnik se namirio kroz osiguranje razlučnim pravom u iznosu od 131.608,90 kn. Za namirenje vjerovnika kao vjerovnika drugog višeg isplatnog reda preostalo je potraživanje u iznosu od 626.868,06 kn.

S preostalim iznosom koji je na računa dužnika u iznosu od 1.138,25 kn podmirit ću bankarske troškove vođenja transakcijskog računa, zatvaranje račun i drugih možebitnih bankarskih troškova te o tome izvijestiti Sud.

#### **IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS VJEROVNICA VIŠIH ISPLATNIH REDOVA**

U stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-5953/16 nad stečajnim dužnikom KRKOVIĆ d.o.o. u stečaju, stečajni upravitelj objavljuje Završni diobni popis vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda.

##### **Prvi viši isplatni red**

Red broj	OIB	Naziv vjerovnika	Utvrđene tražbine	Završna dioba	Nemamireno
1.	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici	32.261,70		32.261,70

##### **Drugi viši isplatni red**

Red broj	OIB	Naziv vjerovnika	Utvrđene tražbine	Završna dioba	Nemamireno
1	10840749604	GENERALI OSIGURANJE d.d.	1.908,66		1.908,66
2	18928523252	PODRAVKA prehrambena industrija d.d.	14.272,31		14.272,31
3	0	Suvlasnici stambene zgrade u Zaprešiću, Tržna 1, koje zastupa upravitelj Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.	18.872,63		18.872,63
4	43965974818	HEP ELEKTRA d.o.o.	4.406,14		4.406,14
5	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici	128.706,81		128.706,81
6	23057039320	ERSTE&STEIRMARKISHE BANK d.d.	758.476,96	131.608,90	626.868,06
7	92840587889	GRAD ZAPREŠIĆ	1.615,50		1.615,50
8	63073332379	HEP - OPSKRBA d.o.o.	22.303,49		22.303,49
9	66561279009	RAJNA KOMORČEC	203.753,97		203.753,97
<b>Ukupno</b>			<b>1.154.316,47</b>	<b>131.608,90</b>	<b>1.022.707,57</b>

Pouka o pravnom lijeku: Protiv Završnog diobenog popisa vjerovnici mogu podnijeti prigovor u roku od 8 dana nakon proteka roka od 15 dana od dana javne objave.

Mjesto i datum  
Zagreb, 12. veljače 2021.

Stečajni upravitelj  
Dejana Ivanović